



Č. j. 210318/023-jd
V Kámeně dne 18. 3. 2021

Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva obce Kámen ze dne 18. 3. 2021

Přítomno 5 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Hana Dlouhá, Ing. Zlata Vobinušková

Hosté: Mgr. Zdeněk Pixa

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Jan Mareš

Ověřovatelé zápisu: Pavel Podsklan, Hana Markvartová

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že začátku jednání je přítomno 5 členů obecního zastupitelstva a ZO je **usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích). Starosta seznámil přítomné s programem a požádal o případné doplnění.

Zastupitelstvo Obce Kámen (dále jen ZO) projednalo jednotlivé body programu:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola závěrů 28. ZZO
4. Schválení stavby
5. Žádost o přidělení bytu
6. Žádost paní ředitelky MŠ o opravu podlah
7. Schválení opravy parkoviště a obrubníků u Dušků
8. Schválení dohody o plnění za jiného a o postoupení pohledávky
9. Výsadba v koridoru ČEPS
10. Různé: a) schválení doplnění programu
11. Diskuse
12. Závěr

Ad 1. Zapisovatelem byl určen Jan Mareš, ověřovateli zápisu Hana Markvartová a Pavel Podsklan.

Ad 2. Program 29. zasedání ZO byl jednohlasně schválen.

Ad 3. Kontrola závěrů 28. ZZO:

- Část pozemku p. č. 111 se připravuje k prodeji, probíhá jeho zaměření.
- Přidělení bytů proběhne po jejich výstavbě.
- Vanový kontejner na stavební suť jsme vrátili dodavateli.
- Zahradně krajinářský komplex nelze provést z důvodu velikosti pozemku.
- Obecně závazná vyhláška byla odeslána ke schválení na ministerstvo vnitra.
- Akce vodovod Nový Dvůr čeká výběrové řízení.
- Výzva nájemní bydlení prochází finální částí, což hlavně obnáší žádost o stavební povolení a výběrové řízení na zhotovitele.
- Oprava budovy Toska proběhne ve vlastní režii.
- Sloup veřejného osvětlení je vybudován.
- Provozování kanalizace bylo schváleno krajským úřadem.

- Strojní čištění a monitoring kanalizace stále probíhá.
ZO vzalo na vědomí kontrolu závěrů 28. ZZO.

Ad 4. ZO projednalo schválení stavby na pozemku p.č. 218/17.

Usnesení: ZO po projednání rozhodlo o schválení stavby na p. č. 218/17 v k. ú. Kámen u Pacova podle doložené dokumentace.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 5. Starosta obce podal zprávu o doručených žádostech o přidělení obecního bytu.

ZO vzalo na vědomí informace o žádostech o přidělení obecního bytu. Žádosti byly zaevidovány a zařazeny do pořadníku.

Ad 6. Starosta obce informoval o žádosti paní ředitelky MŠ o opravu podlah.

Usnesení: ZO po projednání rozhodlo o odložení oprav na příští rok 2022.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 7. Schválení opravy parkoviště a obrubníků u Dušků

Usnesení: ZO po projednání schválilo opravu parkoviště a chodníků, a pověřilo starostu k zahájení marketingové poptávky na zhotovitele prací. Celková hodnota oprav bude cca 600 000,- Kč.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 8. Schválení dohody o plnění za jiného a o postoupení pohledávky

Starosta obce informoval ZO o obsahu dohody a jejích podmínkách. Jedná se o smluvní pokuty spojené se pozemkem p.č. 218/18 v k.ú. Kámen u Pacova.

Usnesení: ZO po projednání schválilo dohodu o plnění za jiného a o postoupení pohledávky spojené se pozemkem p.č. 218/18 v k.ú. Kámen u Pacova.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 9. Výsadba v koridoru ČEPS

Starosta obce informoval ZO o termínu schůzky se zástupci firmy ČEPS o výsadbě v prostoru plánovaného vedení. ZO vzalo na vědomí informace schůzce se zástupci firmy ČEPS.

Ad 10. Různé

a) Schválení doplnění programu:

b) Schválení rozpočtu MŠ

c) Schválení smlouvy o zřízení služebnosti č. 12MP-003412

d) Žádost na popelnice v rekreačních objektech

e) Řešení popelnic u bytových domů

f) Schválení výběrového řízení na zhotovitele připojení vrtu v Nízké Lhotě

g) Vydávání popelnic DSO SOMPO

h) Oznámení o plánované výstavbě na pozemku 218/18

i) Schválení nájmného v budoucích obecních bytech v domě č. p. 18 na pozemku parc. č. st. 12.

Ad 10. a) Schválení doplnění programu

Usnesení: ZO schválilo doplnění programu 29. ZZO.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 10 b) Schválení rozpočtu MŠ

Usnesení: ZO po projednání schválilo rozpočet MŠ na rok 2021 ve výši 1 885 030,- Kč.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 10. c) Schválení smlouvy o zřízení služebnosti č. 12MP-003412

Usnesení: ZO po projednání schválilo uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 12MP-003412.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 10. d) Žádost na popelnice v rekreačních objektech

Starosta obce informoval o žádosti o popelnice na D2D systém pro rekreační objekty.

Ing. Mareš informoval ZO, že v současné době je D2D zaměřen pouze pro obyvatele s trvalým pobytem. V budoucnu po revizi zůstatku nádob může ze strany SOMPO a.s. dojít k úpravě a zapojení i rekreačních objektů. ZO informaci vzalo na vědomí.

Ad 10. e) Řešení popelnic u bytových domů

Usnesení: ZO rozhodlo o nákupu 1100 litrových kontejnerů pro bytové domy.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 10. f) Schválení výběrového řízení na zhotovitele připojení vrtu v Nízké Lhotě

Usnesení: ZO po projednání schválilo vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele připojení vrtu v Nízké Lhotě.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 10. g) Vydávání popelnic DSO SOMPO

Usnesení: ZO navrhlo jako výdejní termín pátek 26. 3. 2021 od 14:00 do 16:00 a v sobotu 27. 3. 2021 od 9:00 do 12:00.

Ad 10. h) Oznámení o plánované výstavbě na pozemku 218/18

Host Mgr. Pixa informoval ZO o záměru výstavby na pozemku 218/18.

ZO oznámení vzalo na vědomí.

Ad 10. i) Schválení nájemného v budoucích obecních bytech v domě č.p. 18 na pozemku parc. č. st. 12.

Usnesení: ZO na návrh starosty obce a po projednání schválilo nájemné v nově budovaných nájemných bytech.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 5 zastupitelů

Ad 11. Po projednání všech bodů 29. ZZO proběhla věcná diskuse zastupitelů.

Ad 12. Starosta obce po projednání všech bodů schváleného programu 29. ZZO ve 21:00 hodin ukončil zasedání.

Zapisovatelka: Ing. Jan Mareš

Ověřovatelé: Hana, Markvartová, Pavel Podsklan

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 18. 3. 2021

Sejmuto dne: 8. 4. 2021