



Č. j.: 220519/061-zv
V Kámeně dne 19. 5. 2022

**Zápis z 44. zasedání
Zastupitelstva obce Kámen
ze dne 19. 5. 2022**

Přítomno 6 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: Ing. Jan Mareš

Hosté: 0

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Jan Král, Pavel Podsklan

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že začátku jednání je přítomno 6 členů obecního zastupitelstva a ZO **je usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích).

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Jan Král a Pavel Podsklan. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu a požádala o případné doplnění. Starosta obce navrhl doplnění programu v bodě 9. Různé.

Usnesení: ZO Kámen schvaluje doplnění programu 44. zasedání ZO v bodě 9. Různé o následující body:

9. a) Určení počtu členů zastupitelstva pro nové volební období
- b) Žádost o možnost týdenní praxe u obce
- c) Určení nabídkové ceny pro výběrové řízení na nákup lesního pozemku p. č. 439 v k. ú. Nízká Lhota
- d) Den obce Kámen
- e) Schválení smlouvy Galileo
- f) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu pozemku dle smlouvy čj. 170721/093, ve smyslu bodu III/4
- g) Upravená žádost o odkoupení části pozemku p. č. 910/4
- h) Žádost o finanční příspěvek na akci Pohádková stezka Kámenem
- i) Pronájem parkoviště

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Starosta obce poté seznámil přítomné s doplněným programem.

Program zasedání Zastupitelstva obce Kámen (dále jen ZO):

1. Zahájení a program
2. Kontrola závěrů 43. ZZO
3. Dohody o provedení práce pro zastupitele obce
4. Rozpočtové opatření
5. Bytový dům čp. 18 - informace ke stavbě
6. Žádost o stavební pozemek
7. Změna územního plánu
8. Žádost o poskytnutí finanční podpory pro Český svaz ochránců přírody Vlašim
9. Různé:
 - a) Určení počtu členů zastupitelstva pro nové volební období
 - b) Žádost o možnost týdenní praxe u obce
 - c) Nabídková cena pro výběrové řízení na nákup lesního pozemku p. č. 439 v k. ú. Nízká Lhota
 - d) Den obce Kámen
 - e) Schválení smlouvy Galileo
 - f) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu pozemku dle smlouvy čj. 170721/093, ve smyslu bodu III/4
 - g) Upravená žádost o odkoupení části pozemku p. č. 910/4
 - h) Žádost o finanční příspěvek na akci Pohádková stezka Kámenem
 - i) Pronájem parkoviště

10. Diskuse

11. Závěr

Ad 2. Kontrola závěrů 43. ZZO:

- Nový strategický plán obce Kámen na období 2022-2027 bude využit pro potřeby získávání dotací.
- Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 910/4 viz bod č. 9 g)
- Stavba parkoviště pro kamiony na pozemku p. č. 1039 v k. ú. Kámen u Pacova nebude možná z důvodu jiného určení pozemku v územním plánu obce.
- Rozhodnutí o financování přeložky plynu bude ještě jednou projednáno, až po vyjádření představenstva VOD Kámen.
- Finanční dar organizaci SONS byl uhrazen.

ZO vzalo na vědomí kontrolu závěrů 43. ZZO.

Ad 3. Dohody o provedení práce pro zastupitele obce.

Usnesení: ZO po projednání souhlasilo s uzavřením dohod o provedení práce mezi obcí Kámen a zastupiteli obce na činnosti, které nesouvisí s výkonem veřejné funkce člena zastupitelstva obce.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 4. Rozpočtové opatření

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Hana Dlouhá předložila rozpočtové opatření č. 999002 zpracované ke dni 25. 4. 2022, které vyhotovila účetní obce Irena Cihlářová a schválil starosta obce.

ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření obce Kámen č. 999002.

Ad 5. Bytový dům čp. 18 - informace ke stavbě

Starosta obce podal informace o probíhající stavbě bytového domu čp. 18. V současné době je položena střešní krytina a jsou osazena okna a dveře, zbývá dokončit drobné úpravy. Hrubá stavba firmou STATUS bude tedy do měsíce dokončena. ZO vzalo na vědomí sdělení o stavbě bytového domu čp. 18.

Ad 6. Žádost o stavební pozemek

Usnesení: ZO po projednání vzalo na vědomí žádost paní Nikoly Ďáskové z Pacova o stavební pozemek a zařadilo ji do pořadníku.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 7. Změna územního plánu

Starosta obce podal informace o změně územního plánu. Ing. arch. Milič Maryška, který změnu ÚP projektuje, sdělil, že z důvodu nové metodiky Kraje Vysočina při tvorbě územně plánovací dokumentace, bude lhůta pro vyprojektování změny územního plánu obce Kámen minimálně o 4 měsíce prodloužena.

ZO vzalo na vědomí informaci k prodloužení termínu na vyhotovení změny územního plánu.

Ad 8. Žádost o poskytnutí finanční podpory pro Český svaz ochránců přírody Vlašim

Usnesení: ZO po projednání schválilo jednorázový finanční dar ve výši 1.000,- Kč pro Český svaz ochránců přírody Vlašim. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 9. Různé:

9. a) Určení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období 2022 - 2026

Starosta obce navrhl na základě § 67 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvu obce stanovení počtu členů zastupitelstva obce na následující volební období.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kámen po projednání stanovuje počet členů zastupitelstva obce Kámen na volební období 2022 - 2026 na 7 členů.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. b) Žádost o možnost týdenní praxe u obce

Starosta obce zastupitele seznámil se žádostí Kristýny Krškové o vykonání týdenní praxe u obce Kámen.

Usnesení: ZO po projednání schválilo žádost Kristýny Krškové vykonat týdenní praxi u obce Kámen. S žadatelkou bude uzavřena dohoda o provedení práce.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. c) Určení nabídkové ceny pro výběrové řízení na nákup lesního pozemku p. č. 439 v k. ú. Nížká Lhota
Usnesení: ZO po projednání schválilo účast obce Kámen ve výběrovém řízení k uzavření kupní smlouvy na nákup lesního pozemku p. č. 439 o výměře 1251 m² v k. ú. Nížká Lhota. ZO určilo nabídkovou cenu ve výši 52.000,- Kč. V případě vítězství ve výběrovém řízení je k uzavření kupní smlouvy určen starosta obce. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. d) Den obce Kámen

ZO se shodlo a vzalo na vědomí uspořádání akce Den obce Kámen, které proběhne jako loni u Tosky. Konkrétní program a termín akce bude zveřejněn v červnu tohoto roku.

9. e) Schválení smlouvy Galileo

Usnesení: ZO po projednání schválilo smlouvu s firmou Galileo Corporation, s.r.o. o poskytování produktu – zajištění provozu redakčního systému a internetových stránek obce Kámen dle podmínek uvedených ve smlouvě. Smlouva nabyde účinnosti dne 1. 6. 2022.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. f) Manželé Olga a František Hofmanovi, bytem Kámen 15, 394 13 Kámen podali žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu části obecního pozemku 910/4 v k. ú. Kámen u Pacova dle stávající nájmní smlouvy čj. 170721/093, ve smyslu bodu III/4.

Usnesení: ZO po projednání bere žádost na vědomí a schvaluje vyhlásit záměr před schválením o nájmu části obecního pozemku 910/4 v k. ú. Kámen u Pacova. Po zveřejnění záměru o pronájmu a proběhnutí 15-ti denní lhůty bude o žádosti rozhodnuto na dalším zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. g) Upravená žádost o odkoupení části pozemku p. č. 910/4

Usnesení: ZO po projednání rozhodlo zamítnout upravenou žádost o odkoupení části pozemku p. č. 910/4 v k. ú. Kámen u Pacova z důvodu stále nevyhovující velikosti části pozemku, která byla specifikovaná v žádosti. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. h) Žádost o finanční příspěvek na akci Pohádková stezka Kámenem

Pan Petr Čára podal žádost o finanční příspěvek obce na akci Pohádková stezka Kámenem, která bude pořádána v sobotu 25. června několika dobrovolníky z řad občanů a přátel obce se spoluúčastí Motoklubu Rebelové Česko. **Usnesení:** ZO po projednání rozhodlo žádosti vyhovět a na akci Pohádková stezka Kámenem schválilo finanční dar ve výši 3.000,- Kč. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

9. i) Pronájem parkoviště

Místostarostka obce podala informaci o výběrovém řízení na pronájem parkoviště v Kámeně na turistickou sezónu 2022. Otevírání obálek a výběr nájemce se uskutečnilo v úterý 26. 4. 2022 v 19 hodin na OÚ Kámen dle záměru před schválením, který byl na úřední desce vyvěšen dne 30. 3. 2022 a sejmut dne 21. 4. 2022. Do soutěže se přihlásil jediný zájemce, a to Josef Dvořák, trvalým bytem Kámen 53, 394 13. Výběrová komise jej jednohlasně schválila.

Usnesení: ZO po projednání schválilo pronájem parkoviště na obecních pozemcích dle záměru před schválením panu Josefu Dvořákovi a ukládá místostarostce obce uzavřít s ním smlouvu o pronájmu parkoviště na turistickou sezónu 2022.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo 5 zastupitelů, 1 se zdržel

Ad 10. Ke konci jednání otevřel starosta obce diskusi zastupitelů.

Ad 11. Po projednání všech bodů schváleného programu 44. ZZO starosta ukončil zasedání ve 21:00 hodin.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Jan Král, Pavel Podsklan

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 19. 5. 2022

Sejmuto dne: 9. 6. 2022

IČO: 00 248 371, KB č. ú.: 4825261/0100, e-mail: info@obeckamen.cz, tel. 565 426 670, mobil: 725 102 469