



OBEC KÁMEN

394 13 Kámen 2

Č. j. 211118/095-zv
V Kámeně dne 18. 11. 2021

Zápis z 38. zasedání Zastupitelstva obce Kámen ze dne 18. 11. 2021

Přítomno 7 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: 0

Hosté: 0

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že začátku jednání je přítomno 7 členů obecního zastupitelstva a ZO je **usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích).

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Hana Markvartová a Pavel Podsklan. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu a požádal o případné doplnění. Starosta obce navrhl doplnění programu v bodě 13. Různé.

Usnesení: ZO Kámen schvaluje doplnění programu 38. zasedání ZO v bodě 13. Různé o následující body:

13. a) Rozšíření veřejného osvětlení v Kámeně

13. b) Žádost ředitelky MŠ Kámen o schválení odměny ředitelce mateřské školy

13. c) Faktura za stavební práce - STATUS stavební, a.s.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Starosta obce poté seznámil přítomné s doplněným programem.

Program zasedání Zastupitelstva Obce Kámen (dále jen ZO):

1. Zahájení a program
2. Kontrola závěrů 37. ZZO
3. Realizace Změny č. 1 Územního plánu Kámen ve zkráceném postupu
4. Výběrové řízení na nákup pozemku p. č. 433 v k. ú. Nížká Lhota
5. Schválení podání žádosti o dotaci na stavební parcely
6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí č. JH-001030069213/001-GEIN
7. Převzetí cest v rámci KoPÚ
8. Rozpočtové opatření
9. Advent a rozsvícení vánočního stromu
10. Vodovod Nížká Lhota
11. Nové smlouvy na odběr elektrické energie
12. Projednání o předání a převzetí realizovaného společného zařízení polní cesty C1b, C18 a C19 v k. ú. Kámen u Pacova
13. Různé:
 - a) Rozšíření veřejného osvětlení v Kámeně
 - b) Žádost ředitelky MŠ Kámen o schválení odměny ředitelce mateřské školy
 - c) Faktura za stavební práce - STATUS stavební, a.s.
14. Diskuse
15. Závěr

Ad 2. Kontrola závěrů 37. ZZO:

- Změna č. 1 Územního plánu Kámen ve zkráceném postupu - viz bod č. 3.
- Výběrové řízení na nákup pozemku p. č. 433 v k. ú. Nížká Lhota - viz bod č. 4.
- Darovací smlouva č. 12MP-003578, kde dárce je ŘSD ČR, byla uzavřena.
- Proběhla pracovní schůzka ZO, kde byl vytvořen návrh rozpočtu obce na rok 2022.
- Obec zajistila provedení vsakovacích zkoušek pro zjištění propustnosti zeminy u budoucích stavebních parcel. Je vydáno stavební povolení na objekty pozemních komunikací na stavbu „ZTV - základní technická vybavenost pro 3 rodinné domy na parc. č. 1082/2 v k. ú. Kámen u Pacova.
- Jako změnu v PRVKÚK schválilo ZO kořenovou čistírnu odpadních vod nebo biologický rybník.
- Byly vybrány nové projektové záměry v obci pro realizaci v roce 2022.
- Žádost o úpravu pozemku u čp. 32 Kámen byla projednána a ZO se usneslo, že platí rozhodnutí z 27. ZOO ze dne 21. 1. 2021 v bodě č. 4.
- Jednorázový finanční dar pro SDH Kámen na pořádání akce Obecní výlov byl uhrazen.

ZO vzalo na vědomí kontrolu závěrů 37. ZZO.

Ad 3. Starosta obce podal informace k realizaci Změny č. 1 Územního plánu Kámen ve zkráceném postupu, kterou projednal s Ing. arch. Miličem Maryškou, jenž v roce 2015 zpracoval územní plán obce Kámen. Jsou navrženy změny ohledně umístění stavebních parcel, průmyslové zóny a ČOV.

ZO vzalo na vědomí sdělení ke Změně č. 1 Územního plánu Kámen ve zkráceném postupu.

Ad 4. ZO vzalo na vědomí informace k výběrovému řízení na nákup pozemku p. č. 433 v k. ú. Nížká Lhota, které proběhne koncem listopadu 2021.

Ad 5. Podání žádosti o dotaci na stavební parcely

Usnesení: ZO po projednání schválilo podat žádost o dotaci na stavební parcely pro 3 rodinné domy na parc. č. 1082/2 v k. ú. Kámen u Pacova.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo 7 zastupitelů.

Ad 6. Smlouva o smlouvě budoucí č. JH-001030069213/001-GEIN

Usnesení: ZO projednalo a schválilo smlouvu č. JH-001030069213/001-GEIN o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Na pozemku parc. č. 910/4, st. 12 v k. ú. Kámen u Pacova pro realizaci stavby „Kámen, č.p. 18, bytový dům - kabel NN“

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 7. Starosta obce informoval o provedení polních cest C1b, C18 a C19, kterou na své náklady realizoval Státní pozemkový úřad, pobočka Pelhřimov. V rámci akce bylo podél cest vysazeno 120 ks listnatých stromů různých druhů. ZO vzalo na vědomí zprávu k provedení polních cest v rámci KoPÚ.

Ad 8. Rozpočtové opatření

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Hana Dlouhá předložila rozpočtové opatření č. 999008 zpracované ke dni 22. 10. 2021, které vyhotovila účetní obce Irena Cihlářová, a schválil starosta obce. ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření obce Kámen č. 999008. ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření obce Kámen.

Ad 9. Advent a rozsvícení vánočního stromu

Usnesení: ZO po projednání schválilo uspořádání akce rozsvícení vánočního stromu v neděli 28. 11. 2021 v 17.00 hodin před hradem. Z obecního rozhlasu zazní vánoční písně a koledy, připraven bude punč. Na sobotu 18. 12. 2021 od 15.00 hodin je v Tosce plánovaná vánoční besídka pro děti. Záleží na aktuální situaci ohledně nálezů covid-19.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 10. Vodovod Nížká Lhota

Starosta obce podal zprávu o přípravě na výběrové řízení dotační akce vodovod Nížká Lhota. ZO informace vzalo na vědomí.

Ad 11. Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem nových smluv na odběr elektrické energie od společnosti ČEZ, a.s.

Usnesení: ZO po projednání schválilo uzavření smluv na odběr elektrické energie obcí Kámen od společnosti ČEZ, a.s., která podala cenově nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 12. Projednání o předání a převzetí realizovaného společného zařízení polní cesty C1b, C18 a C19 v k. ú. Kámen u Pacova

Usnesení: ZO projednalo a schválilo předání a převzetí realizovaného společného zařízení polní cesty C1b, C18 a C19 v k. ú. Kámen u Pacova.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 13. Různé:

Ad 13. a) Rozšíření veřejného osvětlení v Kámeně

ZO projednalo a posoudilo 2 cenové nabídky na opravu a doplnění veřejného osvětlení v Kámeně.

Usnesení: ZO po projednání schválilo opravu a rozšíření veřejného osvětlení v obci Kámen firmou PELmont, s.r.o.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 13. b) Žádost ředitelky MŠ Kámen o schválení odměny ředitelce mateřské školy

Paní ředitelka Dagmar Mikešová předala žádost o schválení odměny ředitelce MŠ Kámen, která bude vyplacena z finančních prostředků určených na platy Krajským úřadem Kraje Vysočina.

Usnesení: ZO po projednání schválilo odměnu pro ředitelku Mateřské školy Kámen v požadované výši. Odměna bude vyplacena z finančních prostředků Kraje Vysočina stejným dílem v měsíci listopadu a prosinci 2021.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

13. c) Faktura za stavební práce STATUS stavební, a. s.

Usnesení: ZO po projednání schválilo úhradu faktury firmě STATUS stavební, a. s. za provedené stavební práce na akci „Novostavba rodinného domu v obci Kámen“ ve výši ve výši 1.609.171,97 Kč.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 14. Po projednání všech bodů 38. ZZO proběhla diskuse zastupitelů.

Ad 15. Po projednání všech bodů schváleného programu 38. ZZO starosta ukončil zasedání.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 18. 11. 2021

Sejmuto dne: 9. 12. 2021