



Č. j. 210916/080-jd
V Kámeně dne 16. 9. 2021

Zápis z 36. zasedání Zastupitelstva obce Kámen ze dne 16. 9. 2021

Přítomno 6 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Hana Dlouhá

Hosté: 0

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že začátku jednání je přítomno 6 členů obecního zastupitelstva a ZO **je usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích).

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Hana Markvartová a Pavel Podsklan. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu a požádal o případné doplnění. Starosta obce navrhl doplnění programu v bodě 12. Různé.

Usnesení: ZO Kámen schvaluje doplnění programu 36. zasedání ZO v bodě 12. Různé o následující body:

12. a) Žádost hokejového klubu Kámen o příspěvek 15.000,- Kč
- b) Skládka u Skalického rybníka
- c) Obecní rybník - nová vodní plocha v lokalitě Černý Mlýn
- d) Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře
- e) Informace Svazku obcí PSV

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Starosta obce poté seznámil přítomné s doplněným programem.

Program zasedání Zastupitelstva Obce Kámen (dále jen ZO):

1. Zahájení a program
2. Kontrola závěrů 35. ZZO
3. Schválení kupní smlouvy č. 12MP-003527
4. Schválení upravené smlouvy TOPGIS mapový portál
5. Schválení prodeje pozemku p. č. 1401
6. Cenová nabídka vyvložkování komínu na OÚ
7. Nabídka posílení role kultury a cestovního ruchu
8. Žádost kraje Vysočina o spolupráci při přípravě digitální technické mapy
9. Rozpočtové opatření
10. Obecní akce „Konec léta s posezením“ v Tosce a přilehlém autobazaru.
11. Sečení obecních cest - nákup techniky

12. Různé

- a) Žádost hokejového klubu Kámen o příspěvek 15.000,- Kč
- b) Skládka u Skalického rybníka
- c) Obecní rybník - nová vodní plocha v lokalitě Černý Mlýn
- d) Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře
- e) Informace Svazku obcí PSV

13. Diskuse

14. Závěr

Ad 2. Kontrola závěrů 35. ZZO:

- Starosta obce informoval firmu ČEPS Invest, a. s. o schválených kompenzačních opatřeních v rámci výstavby „Kočín – Mírovka nové vedení 400kV“ ZO.
- Schválení konečné verze smlouvy na mapový portál s firmou TopGis s. r. o. - viz bod č. 4.
- Starosta obce informoval firmu Textil Eco o souhlasu ZO se zpoplatněním svých služeb.
- Prodej obecních pozemků p. č. 1099/2, p. č. 1099/3, p. č. 1097/2 a p. č. 1085/2 v k. ú. Kámen u Pacova dle návrhu kupní smlouvy č. 12-MP-003527 - viz bod č. 3.
- Smlouvu č. JH-001030067633/001-GEIN starosta obce potvrdil a odeslal.
- Hrubá stavba domu č. p. 18 začala v týdnu od 9. srpna 2021.
- Výstavba obecního rybníku - viz bod 12. c).
- Starosta obce informoval Českou poštu o souhlasu ZO s provedením technického zhodnocení nájemcem.
- Prodej obecního pozemku p. č. 1401 v k. ú. Kámen u Pacova - viz bod č. 5.

ZO vzalo na vědomí kontrolu závěrů 35. ZZO.

Ad 3. ZO po řádném vyvěšení záměru před schválením projednalo prodej nemovitého majetku obce, pozemků p. č. 1099/2, p. č. 1099/3, p. č. 1097/2 a p. č. 1085/2 v k. ú. Kámen u Pacova dle návrhu kupní smlouvy č. 12-MP-003527. ZO konstatovalo, že žádné námitky nebyly vzneseny.

Usnesení: ZO po projednání schválilo prodej pozemků p. č. 1099/2, p. č. 1099/3, p. č. 1097/2 a p. č. 1085/2 v k. ú. Kámen u Pacova. ZO pověřilo starostu obce k uzavření uzavření kupní smlouvy č. 12-MP-003527.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 4. Smlouva TOPGIS mapový portál

Usnesení: ZO po projednání schválilo znění smlouvy na mapový portál s firmou TopGis s. r. o., kde výpovědní lhůta je 12 měsíců a přístup do portálu budou mít občané naší obce.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 5. ZO po řádném vyvěšení záměru před schválením projednalo prodej nemovitého majetku obce, pozemku p. č. 1401 v k. ú. Kámen u Pacova.

Usnesení: ZO po projednání schválilo prodej pozemku p. č. 1401 v k. ú. Kámen u Pacova jedinému zájemci. Kupní cena byla stanovena na 30,- Kč/m². ZO pověřilo místostarostku obce vypracováním kupní smlouvy.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo 5 zastupitelů, 1 se zdržel hlasování

Ad 6. Starosta obce informoval o nutnosti vyložkování komínu budovy OÚ z důvodů požární bezpečnosti.

Usnesení: ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku na vyložkování komínu budovy OÚ. Práce zajistí kominík Filip Chadim z Pelhřimova, který působí pod firmou Komíny Chadim s.r.o.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 7. Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkou na posílení role kultury a cestovního ruchu v hospodářském rozvoji v rámci programu IROP 2021 - 2027. ZO vzalo nabídku na vědomí, avšak rozhodlo se na ni nereflektovat, jelikož podpora není zaměřena přímo na obce, ale na muzea atp.

Ad 8. Žádost kraje Vysočina o spolupráci při přípravě digitální technické mapy

Hlavním přínosem pro zapojené obce bude vznik podkladů pro správu majetku a technické infrastruktury, projektovou přípravu, pasporty, územní plánování, atd. ZO vzalo na vědomí informace týkající se přípravy Digitální technické mapy Kraje Vysočina (DTM KV) a při tvorbě a aktualizaci dat bude obec Kámen s Krajem Vysočina aktivně spolupracovat.

Ad 9. Rozpočtové opatření

Místostarostka obce předložila rozpočtové opatření č. 999005 zpracované ke dni 26. 7. 2021 a rozpočtové opatření č. 999006 zpracované ke dni 28. 8. 2021. Obě RO vyhotovila účetní obce Irena Cihlářová a schválil starosta obce. ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření obce Kámen č. 999005 a č. 999006.

Ad 10. Obecní akce „Konec léta s posezením“ v Tosce

Usnesení: ZO po projednání schválilo uspořádání akce Rozloučení s létem pro občany a přátele obce, a to v sobotu 2. října od 14 hodin v Tosce, kde se bude opékat prasátko a kuřata. Jídlo a čtyři nápoje budou pro místní občany zdarma. Odpolední program pro děti zajištěn, zahraje kapela Kocour & friends.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 11. Sečení obecních cest - nákup techniky

Usnesení: ZO po projednání schválilo nákup hydraulického příkopového ramena s žací hlavou zn. Ferri T460 Smart od pelhřimovské firmy CIME, s.r.o. za cenu 185.000,- Kč + 21% DPH pro sečení obecních travních ploch.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 12. Různé:

Ad 12. a) Starosta obce informoval o žádosti HC VOD Kámen o poskytnutí finančního daru na rozvoj mládežnického hokeje a volnočasové sportovní vyžití občanů obce.

Usnesení: ZO schválilo jednorázový finanční dar ve výši 15.000,- Kč na sezónu 2021/2022.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 12. b) Starosta obce podal zprávu o monitoringu skládky u Skalického rybníka, o který se zajímá firma na likvidaci ekologických zátěží. Starosta firmě podal požadované údaje. ZO informace vzalo na vědomí.

Ad 12. c) Starosta obce podal informace o dokončení přípravy projektu na vybudování nového rybníku v lokalitě Černý mlýn v k. ú. Nížká Lhota. Jelikož je lokalita v záplavovém území, musí se při realizaci veškerá vytěžená zemina odvézt, nikoliv použít např. na tvorbu hrází. To je v tuto chvíli pro obec značná finanční zátěž, dotace je nastavená na 50 %, a proto navrhl odložení realizace vybudování nového rybníku.

Usnesení: ZO po projednání schválilo odložit realizaci vybudování nového rybníku v lokalitě Černý mlýn v k. ú. Nížká Lhota.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 12. d) Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře

Usnesení: ZO po projednání souhlasí bez připomínek s průběhem sítí technické infrastruktury veřejného vodovodu a kanalizace pro spojené územní a stavební řízení v rámci akce Muzeum Vysočiny Pelhřimov, Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 12. e) Informace Svazku obcí PSV

Jednatelka Svazku obcí PSV Zlata Vobinušková informovala o rozhodnutí členské schůze Svazku obcí PSV o úpravě ceny za vodné, která se neměnila již 10 let. Důvodem tohoto rozhodnutí je skutečnost, že Svazek musí řešit častější havarijní stavy na několika místech vodovodní soustavy. Na zvýšení ceny vodného má vliv také nezbytná obnova vodohospodářského majetku, inflace a nárůst cen energií a materiálu. Prostředky získané navýšením ceny budou použity na financování oprav, údržby a obnovy vodohospodářského majetku

a na úhradu provozních nákladů Svazku. Členská schůze schválila s účinností od 1. 8. 2021 zvýšení ceny vodného o 3,- Kč/m³ bez DPH, tj. o 4,80 Kč/m³ včetně 10% DPH, pro odběratele pitné vody v obcích Svazku, tj. Věžná, Brná, Kámen a Eš. Nová cena za vodné tak bude od 1. 8. 2021 činit 18,- Kč/m³ bez DPH, tj. o 19,80 Kč/m³ s 10% DPH. Svazek obcí PSV je od 2. 9. 2021 registrován jako plátce DPH a nové úřední hodiny jsou každý čtvrtek od 18:00 do 19:00 hodin.

ZO vzalo na vědomí aktuální informace Svazku obcí PSV.

Ad 13. Po projednání všech bodů 36. ZZO proběhla věcná diskuse zastupitelů.

Ad 14. Po projednání všech bodů schváleného programu 36. ZZO starosta ukončil zasedání ve 21:05 hodin.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 16. 9. 2021

Sejmuto dne: 14. 10. 2021