



OBEC KÁMEN

394 13 Kámen 2

Č. j.: 240118/002-zv
V Kámeně dne 18. 1. 2024

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Kámen ze dne 18. 1. 2024

Přítomno 6 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Hana Dlouhá

Hosté: Petr Černík, Stanislav Valek

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Pavel Cihlár a Ing. Jan Mareš

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že jednání je přítomno 6 členů obecního zastupitelstva a ZO je **usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích).

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Pavel Cihlár a Ing. Jan Mareš. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu a požádal o případné doplnění. Starosta obce navrhl doplnění programu v bodě 8. Různé.

Usnesení: ZO Kámen schvaluje doplnění programu 15. zasedání ZO v bodě 8. Různé o následující body:

8. a) Vyjádření Ministerstva vnitra ČR k prodeji stavebních parcel

8. b) Pronájem obecní budovy čp. 112 Toska

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Starosta obce poté seznámil přítomné s doplněným programem.

Program zasedání Zastupitelstva obce Kámen (dále jen ZO):

1. Zahájení a program
2. Kontrola závěrů 14. ZZO
3. Nabídka zajištění provozu nabíjecí stanice UniChargePay.eu
4. Žádost o finanční příspěvek na provoz MŠ Kámen 2024
5. Směna nebo prodej pozemku
6. Nový návrh kompenzačních opatření ČEPS
7. Den obce Kámen
8. Různé:
 8. a) Vyjádření Ministerstva vnitra ČR k prodeji stavebních parcel
 8. b) Pronájem obecní budovy čp. 112 Toska
9. Diskuse
10. Závěr

Ad 2. Kontrola závěrů 14. ZZO:

- Rozpočet na rok 2024 byl schválen a vyvěšen na úřední desce a webu obce.
 - Výběr majitelů nových stavebních pozemků byl dokončen, čeká se pouze na vyjádření Ministerstva vnitra viz. bod 8. a), na kolaudační souhlas a originál geometrického plánu z KN.
 - Směnná smlouva bude v nejbližší době uzavřena.
 - Dohoda o zrušení předkupního práva byla podepsána.
 - Předpokládaný rozpočet na dotaci POVV 2024 byl zaslán na Svazek obcí mikroregionu Stražiště.
- ZO bere na vědomí kontrolu závěrů 14. ZZO.

Ad 3. Nabídka zajištění provozu nabíjecí stanice UniChargePay.eu

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kámen po projednání nabídku provozovat nabíjecí stanici firmou UniChargePay.eu nebude reflektovat. ZO Kámen rozhoduje přerušit provoz elektrické nabíjecí stanice a odhlásit elektrický jistič. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 4. Žádost o finanční příspěvek na provoz MŠ Kámen 2024

Starosta obce obdržel žádost ředitelky MŠ Kámen o finanční příspěvek na provoz.

Usnesení: ZO po projednání schvaluje převést finanční příspěvek ve výši 120.000,- Kč na provoz MŠ Kámen, který byl schválen v rámci rozpočtu na rok 2024. Finanční příspěvek bude na účet MŠ Kámen převeden do konce ledna 2024, o čemž starosta obce bude informovat paní účetní obce a ředitelku MŠ.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 5. Směna nebo prodej pozemku

Usnesení: ZO po projednání rozhoduje vyhlásit nový záměr před schválením na směnu pozemků mezi obcí Kámen a paní Zemanovou, a to po geodetickém zaměření pozemku. Přípravou záměru je pověřen starosta obce. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 6. Nový návrh kompenzačních opatření ČEPS

Starosta obce informoval o nadcházejícím jednání dne 31. 1. 2024 se zástupci firmy ČEPS, a.s. o novém návrhu kompenzačních opatření v podobě výsadby nových stromořadí v katastrálním území obce Kámen v důsledku budoucí výstavby koridoru VVN 400 kV Kočín - Mírovka.

ZO bere na vědomí informaci o novém návrhu kompenzačních opatření firmou ČEPS, a.s.

Ad 7. Den obce Kámen

Usnesení: ZO po projednání schvaluje pro konání akce Den obce Kámen sobotu 31. 8. 2024 v Tosce.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 8. Různé:

8. a) Vyjádření Ministerstva vnitra ČR k prodeji stavebních parcel

Starosta obce podal zprávu o stanovisku Ministerstva vnitra ČR k prodeji stavebních parcel obce Kámen, kdy prošetřilo podnět ke kontrole postupu obce Kámen při výběru zájemců o koupi stavebních pozemků.

ZO po projednání bere na vědomí stanovisko k prodeji stavebních parcel obcí Kámen. Ministerstvo vnitra ČR shledalo, že obec Kámen při výběru zájemců o koupi stavebních pozemků p. č. 1082/2, 1082/3 a 1082/4 v k. ú. Kámen u Pacova nepochybila, jelikož postup obce Kámen nebyl v rozporu se zákonem, záměr na prodej parcel byl řádně zveřejněn a obec Kámen dodržela vlastní schválená Pravidla pro prodej stavebních pozemků ve vlastnictví obce Kámen.

8. b) Pronájem obecní budovy čp. 112 Toska

Usnesení: ZO po projednání schvaluje možnost pronajímat občanům obce opravený objekt čp. 112 Toska k příležitostným akcím a stanovuje výši jednorázového nájmu včetně el. energie na 1500,- Kč + 500,- Kč jako vratnou kauci za akci. S každým zájemcem bude uzavřena smlouva o pronájmu. ZO po projednání schvaluje, že se zástupcem spolku REBELS CZECH, riders club panem Petrem Černíkem bude uzavřena nová nájemní smlouva na část prostoru Tosky, který bude sloužit jako motorkářský klub. Přípravou návrhu smluv je pověřen starosta obce. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 6 zastupitelů

Ad 9. Ke konci jednání otevřel starosta obce diskusi zastupitelů.

Ad 10. Po projednání všech bodů schváleného programu 15. ZZO starosta ukončil zasedání ve 21:55 hodin.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Pavel Cihlár, Ing. Jan Mareš

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 18. 1. 2024

Sejmuto dne: 15. 2. 2024