



Č. j.: 241217/114-zv
V Kámeně dne 17. 12. 2024

Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva obce Kámen ze dne 17. 12. 2024

Přítomno 7 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: 0

Hosté: Ing. Eliška Růžicková, Bc. Jakub Růžicka, Jiří Cihlář, st., Martina Cihlářová

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 18:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že jednání je přítomno 7 členů obecního zastupitelstva a ZO je **usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích).

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Hana Markvartová a Pavel Podsklan. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu a požádal o případné doplnění. Starosta obce navrhl doplnění programu v bodě 7. Různé.

Usnesení: ZO Kámen schvaluje doplnění programu 25. zasedání ZO v bodě 7. Různé o následující body:

7. a) POVV 2025

7. b) Odměny MŠ Kámen

7. c) Rozpočtová opatření

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Starosta obce poté seznámil přítomné s doplněným programem.

Program:

1. Zahájení a program

2. Kontrola závěrů 24. ZZO

3. Schválení doplnění podmínek při prodeji stavebních pozemků ve vlastnictví obce

4. Prodej obálkovou metodou - dva pozemky vzniklé po rozdělení pozemku 1119/2

5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JH-001030090211/001-ESEA

6. Třídění textilu

7. Různé:

7. a) POVV 2025

7. b) Odměny MŠ Kámen

7. c) Rozpočtová opatření

8. Diskuse

9. Závěr

Ad 2. Kontrola závěrů 24. ZZO:

- Prodej pozemku p. č. 1119/2 viz bod č. 4.

- Transformace SOM Stražiště je dokončena.

- Při projektu kořenové ČOV bude v první fázi provedena studie proveditelnosti.

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JH-001030090277/001-ELIS je uzavřena.

- POVV 2025 viz bod č. 7. a).

ZO bere na vědomí kontrolu závěrů 24. ZZO.

Ad 3. Schválení doplnění podmínek při prodeji stavebních pozemků ve vlastnictví obce

Usnesení: ZO Kámen po projednání rozhoduje doplnění podmínek při prodeji stavebních pozemků ve vlastnictví obce ve smyslu, že jednomu zájemci bude moci zastupitelstvo obce Kámen prodat pouze jeden pozemek. **Hlasování:** pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 4. Prodej obálkovou metodou - dva pozemky vzniklé po rozdělení pozemku p. č. 1119/2 v k. ú. Kámen u Pacova.

Prodej předmětných pozemků podléhá, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schválení Zastupitelstvem obce Kámen a bude realizován dle příslušných právních předpisů. Zastupitelstvo obce Kámen provedlo na 25. ZZO dne 17. 12. 2024 v 19:00 hodin vyhodnocení doručených nabídek (obálek).

Rozhodujícím kritériem je účastníkem nabídnutá vyšší kupní cena.

Nabídky na koupi pozemku p. č. 1119/4 k. ú. Kámen u Pacova se všemi náležitostmi řádně a včas doručili dva zájemci:

- [REDAKCE] – nabídková cena 412,- Kč za m², tj. 313.120,- Kč za pozemek p. č. 1119/4 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 760 m²

- [REDAKCE] – nabídková cena 327,- Kč za m², tj. 248.520,- Kč za pozemek p. č. 1119/4 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 760 m²

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kámen konstatuje, že vyšší nabídkovou cenu na koupi pozemku p. č. 1119/4 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 760 m² podali [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce Kámen schvaluje prodej pozemku p. č. 1119/4 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 760 m² [REDAKCE]

[REDAKCE] ceně 412,- Kč za m², tj. 313.120,- Kč za pozemek.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Nabídku na koupi pozemku p. č. 1119/2 k. ú. Kámen u Pacova se všemi náležitostmi řádně a včas doručil jediný zájemce:

- [REDAKCE] – nabídková cena 318,- Kč za m², tj. 248.040,- Kč za pozemek p. č. 1119/2 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 780 m²

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kámen konstatuje, že nabídku na koupi pozemku p. č. 1119/2 k. ú. Kámen u Pacova o výměře 780 m² podal jediný zájemce, a to [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce Kámen schvaluje prodej pozemku p. č. 1119/2 v k. ú. Kámen u Pacova o výměře 780 m² [REDAKCE] a [REDAKCE] v ceně 318,- Kč za m², tj. 248.040,- Kč za pozemek.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JH-001030090211/001-ESEA

Usnesení: ZO po projednání rozhoduje jednání o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JH-001030090211/001-ESEA odložit na příští zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 6. Třídění textilu

Zastupitel Ing. Jan Mareš konstatoval, že stávající smlouva s firmou TextilEco a.s. na třídění textilu je platná. ZO informace ke smlouvě na třídění textilu bere na vědomí.

Ad 7. Různé

7. a) POVV 2025

Usnesení: ZO po projednání schvaluje pro realizaci krajské dotace z programu Obnova venkova Vysočiny 2025 záměr „Nákup zahradního traktůrku pro údržbu zeleně“.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

7. b) Odměny MŠ Kámen

Paní ředitelka Dagmar Mikešová předala žádost o schválení odměny ředitelce MŠ Kámen, která bude vyplacena z finančních prostředků určených na platy Krajským úřadem Kraje Vysočina.

Usnesení: ZO po projednání schvaluje odměnu pro ředitelku Mateřské školy Kámen paní Dagmar Mikešovou v požadované výši. Odměna bude uhrazena z finančních prostředků Kraje Vysočina.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

7. c) Rozpočtová opatření

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Hana Dlouhá předložila rozpočtová opatření obce Kámen č. 8/2024, č. 9/2024, č. 10/2024 a č. 11/2024, která vyhotovila účetní obce Ludmila Dušková a schválil starosta obce. ZO po projednání bere na vědomí rozpočtová opatření obce Kámen č. 8/2024, č. 9/2024, č. 10/2024 a č. 11/2024.

Ad 8. Diskuse

Ke konci jednání otevřel starosta obce diskusi zastupitelů a všem poděkoval za celoroční práci pro obec. Zastupitelé obce všem občanům přejí krásné prožití vánočních svátků a šťastný nový rok 2025.

Ad 9. Závěr

Po projednání všech bodů schváleného programu 25. ZZO starosta ukončil zasedání v 19:25 hodin.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Hana Markvartová, Pavel Podsklan

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 17. 12. 2024

Sejmuto dne: 9. 1. 2025