



Č.j. 191017/099-zv
V Kámeně dne 17. 10. 2019

**Zápis z 13. zasedání
Zastupitelstva obce Kámen
ze dne 17. 10. 2019**

Přítomno 7 členů zastupitelstva obce: podle prezenční listiny

Omluveni: 0

Hosté: Josef Roubík, Jan Dvořák, Tomáš Fortelka

Místo: kancelář OÚ Kámen

Čas: 19:00 hodin

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Hana Dlouhá, Ing. Jan Mareš

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Josef Dvořák. Konstatoval, že začátku jednání je přítomno 7 členů obecního zastupitelstva a ZO je **usnášeníschopné** (zákon č. 128/2000, o obcích). Starosta seznámil přítomné s programem a požádal o případné doplnění.

Zastupitelstvo Obce Kámen (dále jen ZO) projednalo jednotlivé body programu:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola závěrů 12. ZZO
4. Prodej části pozemku p. č. 910/1
5. Vánoční besídka
6. Kolekce 2019
7. Divadelní představení
8. Obecní dům č.p. 18 - projektový záměr
9. Rozpočtové opatření
10. Průběh výběrového řízení Brownfield - Toska
11. Možnost dotace na snížení ztrát v důsledku kůrovcové kalamity
12. Vybudování obecního rybníku - možnost dotace
13. Obecně závazná vyhláška č. 01/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Ad 1. Zapisovatelkou byla určena Ing. Zlata Vobinušková, ověřovateli zápisu Hana Dlouhá a Jan Mareš.

Ad 2. Program 13. zasedání ZO byl jednohlasně schválen.

Ad 3. Kontrola závěrů 12. ZZO:

- Prodej části pozemku - viz bod č. 4
- Nové cvičební prvky na travnaté prostranství u tenisového kurtu se pořídí příští rok na jaře.
- Řešení veřejného prostranství na návsi - první diskuse na veřejné schůzi koncem listopadu.
- Koupě pozemků od obce Věžná - viz bod č. 14 f)
- Nabídka na odkup pozemku p. č. 1036 v k. ú. Kámen u Pacova - jednání probíhá.
- Následující rok bude obec využívat stávající mapový portál od firmy TopGis, s.r.o.

- Výběrové řízení na akci „Demolice brownfieldu a výstavba nového kulturního domu v obci Kámen“ - viz bod č. 10.
 - Finanční podpora konference SPIS byla schválena a uhrazena.
 - Opravy obecního domu čp. 16 budou dokončeny na jaře příštího roku.
 - Finanční dar na činnost SDH Kámen v roce 2020 byl schválen a uhrazen.
 - Probíhá jednání s dopravním inspektorátem na umístění dopravní značky pro zamezení vjezdu kamionů a těžké techniky do Nízké Lhoty.
 - Kácení topolů - viz bod č. 14 g)
 - ZO vzalo na vědomí žádost o odkup obecní stavební parcely.
- ZO kontrolu závěrů 12. ZZO vzalo na vědomí.

Ad 4. ZO po řádném vyvěšení záměru před schválením projednalo prodej nemovitého majetku obce, části pozemku p. č. 910/1 v k. ú. Kámen u Pacova. ZO konstatovalo, že žádné námítky nebyly vzneseny a prodeji nic nebrání.

Usnesení: ZO po projednání schválilo prodej části obecního pozemku p. č. 910/1 v k.ú. Kámen u Pacova dle geometrického plánu č. 249-181/2019 jedinému zájemci. Kupní cena byla stanovena na 30,- Kč/m². ZO pověřilo starostu obce vypracováním kupní smlouvy.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 5. V sobotu 7. 12. 2019 od 15:00 hodin se v místní klubovně motoklubu ve spolupráci s motorkáři Rebelové Česko uskuteční Mikulášská besídka.

ZO vzalo na vědomí konání Mikulášské besídky.

Ad 6. V rámci Mikulášské besídky budou pro děti do 12 let připraveny vánoční kolekce, ovoce a další drobné pohoštění.

Usnesení: ZO schválilo nákup kolekcí pro děti do 12 let a dalšího drobného pohoštění.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 7. ZO v příštích měsících organizuje dva zájezdy. V sobotu 14. 12. 2019 se uskuteční obecní zájezd do Kutné Hory. Odjezd bude ve 12:30 z parkoviště u Jednoty. Odpoledne volný program - procházka vyzdobeným historickým centrem města, adventní trhy na náměstí, návštěva Chrámu sv. Barbory, atd. Od 19.00 hodin je zajištěn koncert smyčcového tria Inflagranti a zpěváka Václava NOIDA Barty v Městském Tylově divadle. Cena zájezdu je 500,- Kč.

V sobotu 18. ledna 2020 pořádáme obecní zájezd do Divadla Broadway v Praze na muzikál Kleopatra. Odjezd v 11:00 hodin z parkoviště. V ceně zájezdu 650,- Kč je vstupenka na muzikál, hodinová plavba lodí po Vltavě a doprava autobusem tam a zpět.

Zájemci o obě akce se mohou zapsat na závaznou přihlášku, která je umístěna v obchodě COOP Jednota.

ZO vzalo na vědomí přípravu obecního zájezdu do Kutné Hory a do Prahy na muzikál Kleopatra.

Ad 8. Starosta obce informoval o přípravě projektové dokumentace rekonstrukce domu č. p. 18, kterou zpracovává projektant Ing. Petr Samec.

ZO vzalo na vědomí zprávu o přípravě PD.

Ad 9. Předsedkyně finančního výboru Mgr. Hana Dlouhá předložila rozpočtové opatření č. 999007 zpracované ke dni 27. 9. 2019, které vyhotovila účetní obce Irena Cihlářová, a schválil starosta obce.

ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření obce Kámen č. 999007.

Ad 10. Zástupkyně firmy Chytrá dotace, s. r. o. Pelhřimov zpracovala výběrové řízení na akci „Demolice brownfieldu a výstavba nového kulturního domu v obci Kámen“. Osloveno bylo několik stavebních firem, které se mohou do VŘ přihlásit. Výběr zhotovitele proběhne podle toho, zda obec na akci získá dotaci.

ZO vzalo na vědomí aktuální informace k VŘ.

Ad 11. Starosta obce podal zprávu o dotaci MZe na zvládnutí následků kůrovcové kalamity. Ceny jehličnatého dříví z kalamitních těžeb se za poslední dva roky výrazně propadly. Vlastníci lesů proto nemají finance na obnovu lesa a následnou péči o něj. Dotace tak má částečně dorovnat ztráty.

Usnesení: ZO po projednání schválilo podat žádost o dotaci z Ministerstva zemědělství na zvládnutí následků kůrovcové kalamity.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 12. Místostarostka obce podala zprávu o možnosti vybudovat obecní rybník. Vytipován byl vhodný obecní pozemek v k. ú. Nízká Lhota. Firma AXIOM engineering, s. r. o. zdarma na danou akci zpracovala vyhodnocení čerpání dotace, z kterého mimo jiné vyplývá, že dotaci lze čerpat z Operačního programu Životní prostředí prostřednictvím SFŽP ve výši až 85%.

ZO vzalo na vědomí vyhodnocení záměru vybudovat obecní rybník v k. ú. Nízká Lhota na pozemku obce Kámen s tím, že by měl být rozšířen ještě o další vhodné sousední obecní pozemky. Jednání budou pokračovat.

Ad 13. ZO zpracovalo novou OZV týkající se místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení: ZO po projednání schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2020.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

Ad 14. Různé

a) **Žádost Mysliveckého spolku Podlesí Kámen**

Starosta obce obdržel žádost Mysliveckého spolku Podlesí Kámen o poskytnutí prostoru pro chladicí zařízení v areálu bývalého autobazaru v Kámeně. Zastupitelé se již dříve na daném místě sešli se zástupcem žadatele a vybrali vhodné místo.

Usnesení: ZO žádosti Mysliveckého spolku Podlesí Kámen vyhovilo a pro umístění chladicího zařízení schválilo využít jeden přístřešek v areálu bývalého autobazaru v Kámeně s tím, že se vybraný přístřešek musí pro potřeby spolku stavebně uzpůsobit koordinovaně s obcí Kámen, což na své náklady zajistí Myslivecký spolek Podlesí Kámen.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

b) **Dražební vyhláška**

ZO projednalo možnost zapojit se do 1. kola elektronické dražby nemovitých věcí, které se nacházejí na území obce Kámen. Elektronická dražba se koná dne 3. 12. 2019. Výsledná cena dražených nemovitých věcí činí částku 850.000,- Kč. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovité věci a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou 566.667,- Kč.

Usnesení: ZO schválilo účast obce Kámen 1. kola elektronické dražby nemovitých věcí dne 3. 12. 2019 prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese <http://drazby.exekutorurban.cz>, s tím, že před zahájením dražby je každý zájemce, tedy i obec Kámen, povinen zaplatit jistotu ve výši 300.000,- Kč. ZO pro účast v elektronické dražbě pověřilo starostu obce a stanovilo maximální výši nabídky na ██████████ Kč.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

c) **Žádost HC VOD Kámen**

Starosta obce informoval o žádosti HC VOD Kámen o poskytnutí finančního daru na rozvoj mládežnického hokeje a volnočasové sportovní vyžití občanů obce.

Usnesení: ZO schválilo finanční dar ve výši 15.000,- Kč na rok 2020.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

d) **Žádost o koupi pozemku**

Místostarostka přítomné seznámila se žádostí zájemce o koupi obecního pozemku parc. č. 1072 v k. ú. Kámen u Pacova. Žadatel svou žádost zdůvodňuje tím, že nyní jedná o koupi soukromého

sousedního pozemku parc. č. 1074, který je umístěn za předmětným pozemkem a případné scelení obou pozemků nabídne jejich praktickou využitelnost.

Usnesení: ZO projednalo žádost na koupi obecního pozemku parc. č. 1072 v k. ú. Kámen u Pacova a zamítlo prodat předmětný pozemek zájemci s odůvodněním, že daný pozemek je obcí Kámen často využívaný. Navíc přístup na sousední pozemek parc. č. 1074 v k. ú. Kámen u Pacova bude po pokácení topolů zajištěn.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

e) MŠ Kámen - termíny prázdniny

Ředitelka MŠ Kámen paní Mikešová zaslala obci oznámení o přerušení provozu mateřské školy po dobu prázdnin ve školním roce 2019/2020 následovně:

- podzimní prázdniny: 29. 10. - 30. 10. 2019
- vánoční prázdniny: 23. 12. 2019 - 3. 1. 2020
- pololetní prázdniny: 31. 1. 2020
- jarní prázdniny: 9. 3. - 13. 3. 2020
- velikonoční prázdniny: 9. 4. 2020
- letní prázdniny: 13. 7. - 31. 8. 2020

Usnesení: ZO schválilo termíny prázdnin v MŠ Kámen vyjma letních prázdnin s odůvodněním, že poslední týden v srpnu by měla být MŠ otevřena, pokud bude zájem ze strany rodičů, což vedení MŠ bude zjišťovat koncem června 2020.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

f) Pozemky obce Věžná

Zastupitelstvo obce Kámen projednalo situaci ohledně koupě pozemků od obce Věžná.

Usnesení: ZO Kámen ukončilo jednání s obcí Věžná a odstupuje od záměru na koupi pozemků p. č. 1078 (orná půda) a 1079 (orná půda) v k. ú. Věžná a od záměru zřízení služebnosti na části pozemku p. č. 1003 taktéž v k. ú. Věžná.

Hlasování: pro usnesení hlasovalo všech 7 zastupitelů

g) Kácení topolů

Starosta obce v působnosti Obecního úřadu Kámen vydal rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. ZO vzalo na vědomí povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, a to 15 ks topolů na obecním pozemku parc. č. 1147 v k. ú. Kámen u Pacova v aleji u hřiště. Do konce roku 2020 bude na dotčeném pozemku provedena náhradní výsadba.

h) Veřejná schůze

ZO určilo termín veřejné schůze s občany na pátek 29. 11. 2019 od 18.00 hodin v klubovně Toska. Probírat se budou aktuální témata, především změna systému odpadového hospodářství.

Ad 15. Po projednání všech bodů 13. ZZO proběhla krátká rozprava zastupitelů.

Ad 16. Starosta obce po projednání všech bodů schváleného programu 13. ZZO ukončil zasedání ve 21:10 hodin.

Zapisovatelka: Ing. Zlata Vobinušková

Ověřovatelé: Mgr. Hana Dlouhá, Ing. Jan Mareš

Starosta obce: Josef Dvořák

Vyvěšeno dne: 17. 10. 2019

Sejmuto dne: 7. 11. 2019